



Spolufinancováno Evropskou unií

Nástroj pro propojení Evropy

Projekt "Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)"
je spolufinancovaný EU z programu Nástroj pro propojení Evropy (CEF)

Za tuto publikaci odpovídá pouze její autor. Evropská unie nenese odpovědnost za jakékoli využití informací v ní obsažených.

ČISTOPIS 05/2018

Změna:	Název změny:	Datum:	Provedl:	Podpis:			
Investor, objednatel:							
 Správa železniční dopravní cesty		Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1 kontaktní adresa: Správa železniční dopravní cesty, s.o. Stavební správa západ Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9					
Účastníci Společnosti "MP+SP+SEU - Lysá - Čelákovice"							
 METROPROJEKT		 SUDOP PRAHA  SUDOP EU					
METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz		 METROPROJEKT		Souprava číslo:			
HIP: Ing. Jiří ÚLEHLA tel.: +420 296 154 304 Specialista profese: Ing. Kateřina HLADKÁ, Ph.D. Stupeň: PROJEKT (DSP)		Podpis:  Název a účel díla: Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)					
Zpracovatelský útvar:  tel.: +420 267 094 374 Vedoucí útvaru: Ing. Hana STAŇKOVÁ Odpovědný projektant: Ing. Jitka TOBOLOVÁ		Název části díla: Souhrnná část Trvalé a dočasné zábory pozemků ze ZPF a PUPFL		B B.9			
Vypracoval: Ing. František MORAVEC Kontroloval: Ing. Jitka TOBOLOVÁ Skart. znak: V20/2039 Datum: 05/2018 Počet formátů: - Měřítko: - IČD:		Podpis:  Název přílohy: Lesní příloha		Číslo desek.: - Číslo příl.: 002			
		17	7157	02	09	02	00

**VÝPOČTY K ŽÁDOSTI
VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O ODNĚTÍ POZEMKŮ
URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA**

zpracoval **Ing. František Moravec**

Brandýs nad Labem prosinec 2017



Ing. František Moravec, Lipová 1497/E, 250 01 Brandýs n/L
IČ: 45124957, DIČ: CZ530719270, účet/kód: 433720329/0800
Reg. ŽÚ Brandýs n/L č.j. 70700/2010-70/Gr
Mobil: +420 606 752 039
Email: f.moravec@email.cz moravec@forland.cz
<http://www.forland.cz/>

OBSAH	STRANA
1. Zdůvodnění požadavku na odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa	3
2. Údaje o celkovém rozsahu lesních pozemků, o jejichž odnětí se žádá	3
3. Údaje LHP a LHO o předmětných pozemcích a jejich skutečný stav	3
4. Grafické znázornění požadovaného rozsahu záboru lesních pozemků	4
5. Výpočet poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa	4
6. Výpočet výše škod způsobených na lesních pozemcích a lesních porostech	5
7. Údaje o datu a období, na které se o odnětí pozemků žádá	7

1. ZDŮVODNĚNÍ POŽADAVKU NA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Důvodem zpracování žádosti o odnětí částí předmětných pozemků určených k plnění funkcí lesa je stavba: „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo).“

2. ÚDAJE O ROZSAHU LESNÍCH POZEMKŮ, O JEJICHŽ ODNĚTÍ SE ŽÁDÁ

Obec: ČELÁKOVICE

Katastrální území: ČELÁKOVICE

PARCELA	VÝMĚRA	ODNĚTÍ		VLASTNÍK
		TRVALÉ	DOČASNÉ	
č.	m ²	m ²	m ²	
1650	1465		132	Římskokatolická farnost Čelákovice, Na Hrádku 455/19, 250 88 Čelákovice

CELKEM: 0 132

Obec: LYSÁ NAD LABEM

Katastrální území: LYSÁ NAD LABEM

PARCELA	VÝMĚRA	ODNĚTÍ		VLASTNÍK
		TRVALÉ	DOČASNÉ	
č.	m ²	m ²	m ²	
1446/2	147106	125	2	ČR-Lesy ČR,s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68
3522	2140		90	ČR-Lesy ČR,s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68

CELKEM: 125 92

3. ÚDAJE LESNÍHO HOSPODÁŘSKÉHO PLÁNU A OSNOV O PŘEDMĚTNÝCH POZEMCÍCH A JEJICH SKUTEČNÝ STAV

Lesní pozemky na předmětných parcelách se nalézají na území lesního hospodářského celku (LHC) LHO Brandýs n/L, z.o. Zbraslav (kód 110804), platnost lesních hospodářských osnov (LHO) je od 1.1.2012 do 31.12.2021 a LHC LS Mělník (kód 101000) platnost použitého LHP z OPRL je od 1.1.2007 do 31.12.2016.

Místním šetřením byl ověřen popis porostů, které se nalézají na zabíraných částech pozemků, protože se jedná vždy o části porostních skupin.

Na zabíraných částech parcel se lesní porosty nenacházejí.

Převzata byla u jednotlivých porostů kategorizace z platných LHO a LHP
10 - lesy hospodářské.

Údaje z LHO a LHP:

k.ú. ČELÁKOVICE

parcela: 1650

LHC:	LHO Brandýs n/L, z.o. Zbraslav
Kód LHC:	110804
Označení porostní skupiny dle LHP:	nezaříceno
Výměra dočasného záboru (m ²):	132
Skupina lesních typů:	1K
Kategorie:	10
f:	1,4

k.ú. LYSÁ NAD LABEM

parcela: 1446/2

LHC:	LS Mělník
Kód LHC:	101000
Označení porostní skupiny dle LHP:	249B8,10
Výměra trvalého záboru (m ²):	125
Výměra dočasného záboru (m ²):	2
Skupina lesních typů:	1M
Kategorie:	10
f:	4,0 - PHO II. stupně (vnitřní)

parcela: 3522

LHC:	LS Mělník
Kód LHC:	101000
Označení porostní skupiny dle LHP:	249B8,10
Výměra dočasného záboru (m ²):	90
Skupina lesních typů:	1M
Kategorie:	10
f:	4,0 - PHO II. stupně (vnitřní)

4. GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ POŽADOVANÉHO ROZSAHU ZÁBORŮ LESNÍCH POZEMKŮ

Grafické znázornění požadovaného rozsahu záborů lesních pozemků je uvedeno v záborovém elaborátu. V mapové příloze jsou fotokopie částí záborového elaborátu a zákres záborů do lesnických obrysových map.

5. VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Výpočet je proveden dle Přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb. o lesích (Lesní zákon).

Výpočet poplatku za trvalé odnětí:

$$OLP = (PP \times CD \times f) / 0,02 \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

Výpočet poplatku za dočasné odnětí:

$$OLP = PP \times CD \times f \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků
PP = $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$ - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice
CD = 1108 Kč m^{-3} - průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2018
f = faktor ekologické váhy lesa: 1,4 – lesy hospodářské, 4,0 – pro lesy v pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů II. stupně (vnitřní).

Z vypočteného poplatku náleží dle § 17 odst. 4 Lesního zákona 40% obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% Státnímu fondu životního prostředí

TRVALÁ ODNĚTÍ

obec: LYSÁ NAD LABEM

k.ú.: LYSÁ NAD LABEM

f=4,0

Výměra trvalého odnětí pozemků:	125 m ²
Výše poplatku na ha:	1396080,00 Kč
Výše poplatku za odnětí:	17451,00 Kč
z toho:	60% 10470,60 Kč
	40% 6980,40 Kč

DOČASNÁ ODNĚTÍ DO 1 ROKU

obec: ČELÁKOVICE

k.ú.: ČELÁKOVICE

f=1,4

Výměra dočasného odnětí pozemku:	132 m ²
Výše poplatku na ha a rok:	9772,56 Kč
Výše poplatku za odnětí na 1 měsíc:	10,75 Kč
Výše poplatku za odnětí na 1 rok::	129,00 Kč
z toho:	60% 77,40 Kč
	40% 51,60 Kč

obec: LYSÁ NAD LABEM

k.ú.: LYSÁ NAD LABEM

f=4,0

Výměra dočasného odnětí pozemku:	92 m ²
Výše poplatku na ha a rok:	9772,56 Kč
Výše poplatku za odnětí na 1 měsíc:	7,49 Kč
Výše poplatku za odnětí na 1 rok::	89,91 Kč
z toho:	60% 53,94 Kč
	40% 35,96 Kč

6. VÝPOČET VÝŠE ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA LESNÍCH POZEMCÍCH A LESNÍCH POROSTECH

Výpočet je proveden dle Vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích ze dne 15. března 1999.

6.1 ŠKODY NA POZEMCÍCH

6.1.1 Výpočet škody na lesních pozemcích z trvalého odnětí plnění produkční funkce (§3)

$$S_1 = r \cdot (1 - K) : 0,02$$

S_1 = škoda z trvalého odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

K = koeficient rozsahu omezení

k.ú.: LYSÁ NAD LABEM

číslo parcely: 1446/2

$r = 0,03$ (cena Kč/m² - soubor lesních typů 1M)

$$S_1 = 0,03 \cdot (1 - 0,00) : 0,02 \cdot 125 \text{ m}^2 = 188 \text{ Kč}$$

6.1.2 Výpočet škody na lesních pozemcích z dočasného odnětí plnění produkční funkce (§4)

$$S_2 = r \cdot (1 - K)$$

S_2 = roční škoda z dočasného odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

K = -koeficient rozsahu odnětí

k.ú.: ČELÁKOVICE

číslo parcely: 1650

$r = 0,01$ (cena Kč/m² - soubor lesních typů 1K)

$$S_2 = 0,01 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 132 \text{ m}^2 = 1 \text{ Kč}$$

k.ú.: LYSÁ NAD LABEM

číslo parcely: 1446/2

$r = 0,03$ (cena Kč/m² - soubor lesních typů 1M)

$$S_2 = 0,03 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 2 \text{ m}^2 = 1 \text{ Kč}$$

k.ú.: LYSÁ NAD LABEM

číslo parcely: 3522

$r = 0,03$ (cena Kč/m² - soubor lesních typů 1M)

$$S_2 = 0,03 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 90 \text{ m}^2 = 3 \text{ Kč}$$

6.2 ŠKODY NA POROSTECH

6.2.1. Výpočet škody z předčasného smýcení lesních porostů (§7):

Jelikož se na zabíraných částech parcel lesní porosty nenacházejí, škoda nevzniká.

6.3 CELKOVÁ VÝŠE ŠKOD NA LESNÍCH POZEMCÍCH

6.3.1. Celková výše škod na jednotlivých parcelách

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PARCELA	S1	S2	CELKEM
	č.			
ČELÁKOVICE	1650		1 Kč	1 Kč
LYSÁ NAD LABEM	1446/2	188 Kč	1 Kč	189 Kč
LYSÁ NAD LABEM	3522		3 Kč	3 Kč

6.3.2. Celková výše škod dle k.ú. a majitelů

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	LV	CELKEM
ČELÁKOVICE	Římskokatolická farnost Čelákovice, Na Hrádku 455/19, 250 88 Čelákovice	1 Kč
LYSÁ NAD LABEM	ČR-Lesy ČR,s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové	192 Kč

7. ÚDAJE O DATU A OBDOBÍ, NA KTERÉ SE O ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA ŽÁDÁ

Žádá se o trvalé a dočasné odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa.

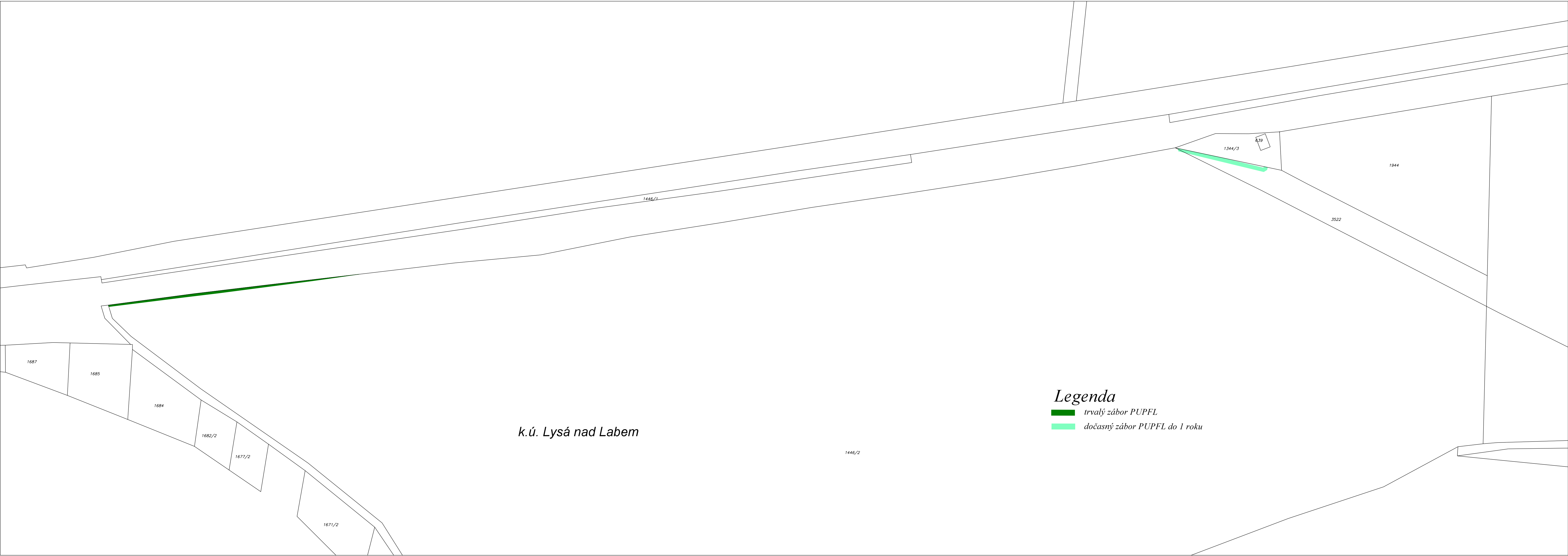
Brandýs n. L., 10. 12. 2017

Ing. František Moravec


Ing. František Moravec
Lipová 1497/E, 250 01 Brandýs nad Labem
tel.: 326 903 533 mobil: 606 752 039
IČ: 45124957 DIČ: CZ530719270

MAPOVÁ PŘÍLOHA

- situace se zákresem záborů do katastrálních map
- zákres záborů do obrysových lesnických map



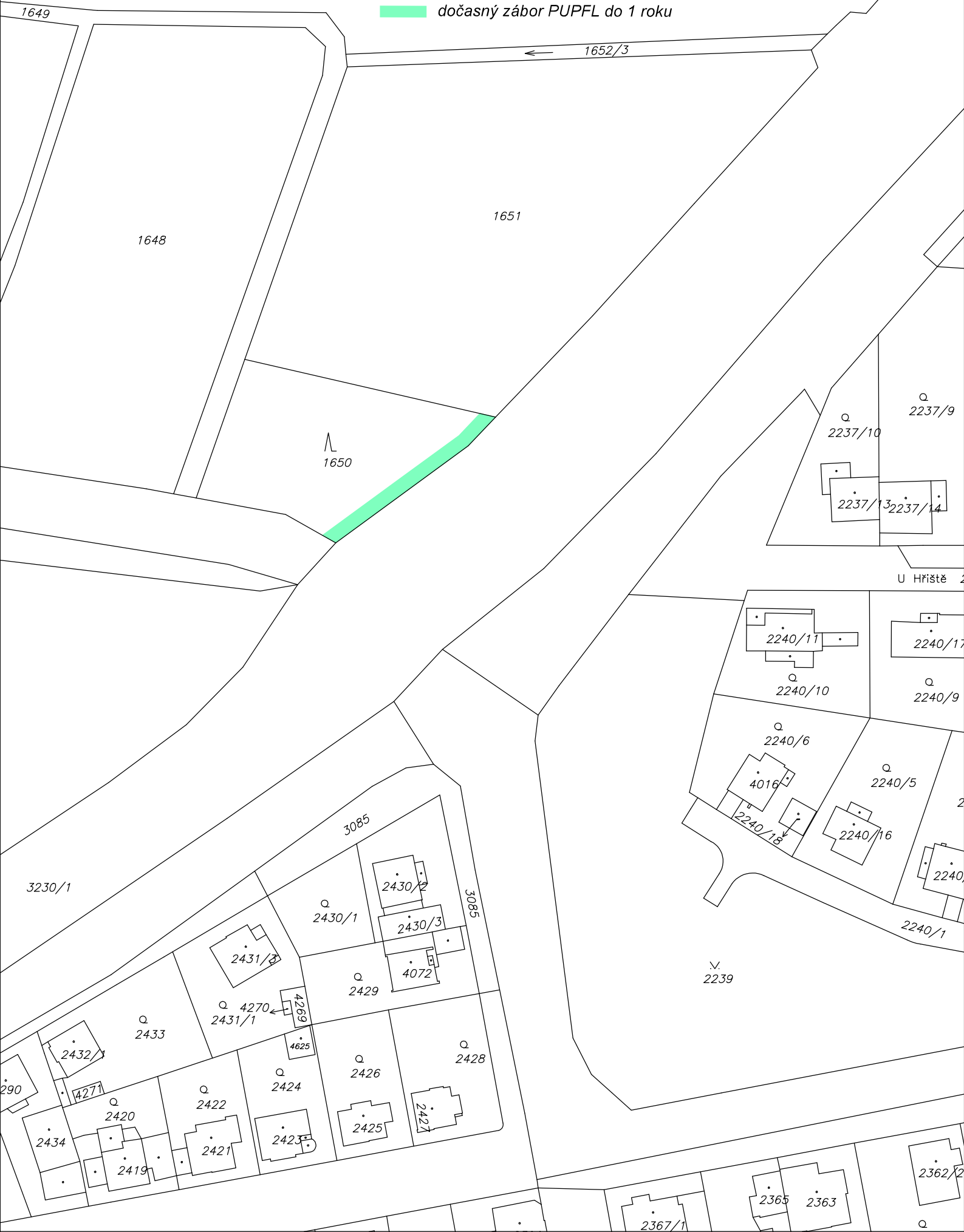
k.ú. Lysá nad Labem

Legenda

- trvalý zábor PUPFL*
- dočasný zábor PUPFL do 1 roku*

11/11/2019

11/11/2019



236

B 8

C 8

A 8

E

D 8

249

10

B

13

8

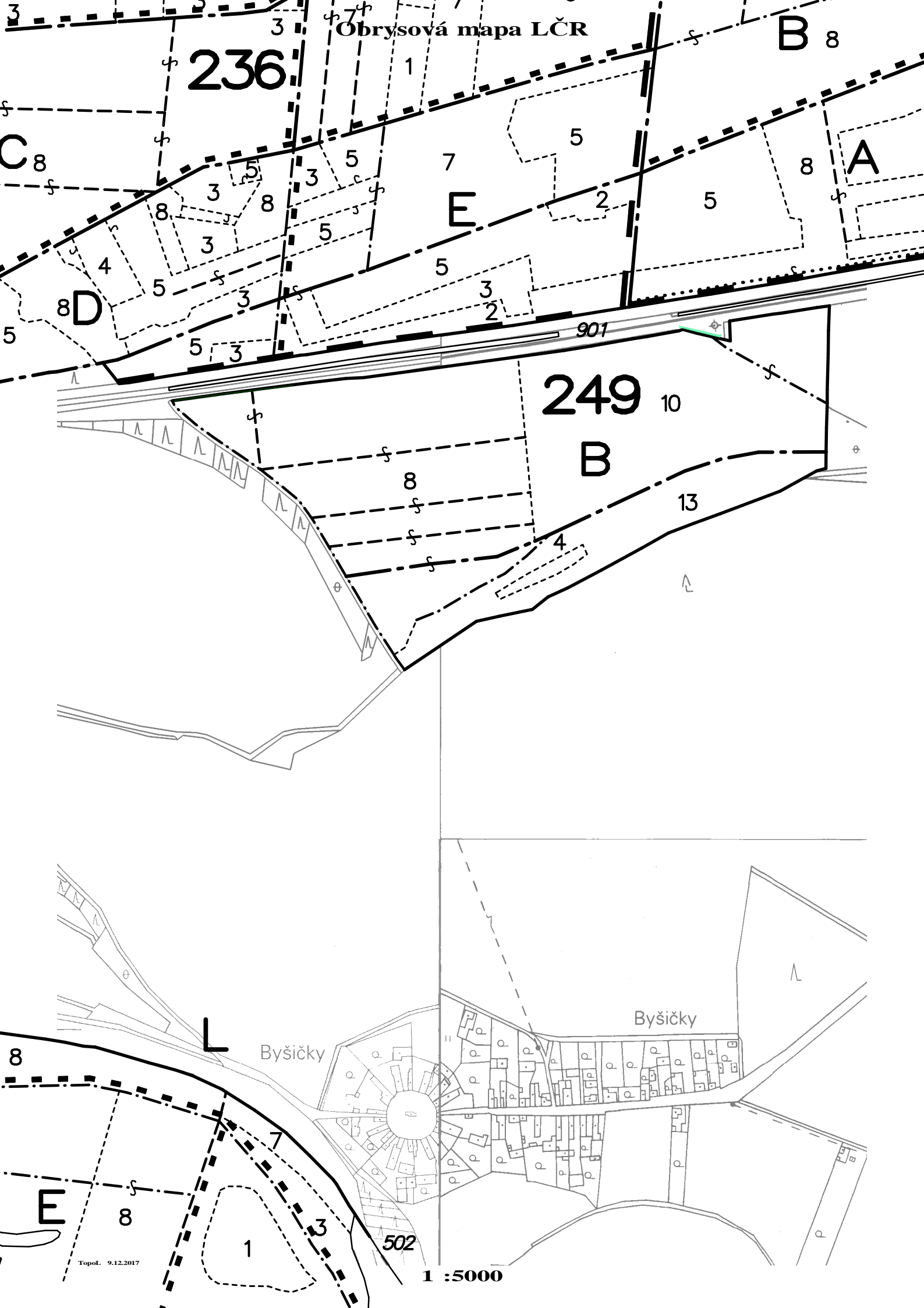
4

Byšičky

Byšičky

502

1 : 5000



Obrysová mapa LČR

E

249

B

1 : 2500

Obrysová mapa LČR





Obrysová mapa LHO 110804

